

ИНФОРМАЦИЯ

**об оценке технического состояния многоквартирных домов,
расположенных на территории Пермского края,
по состоянию на «20» февраля 2023 года**

Наименование	Описание	
1	2	
1. Адрес многоквартирного дома	ул. Победы, д. 42	
1.1. код ФИАС (Федеральная информационная адресная система Российской Федерации) многоквартирного дома	8506685a-d92d-4efd-8f7ac3104f81dc	
1.2. географические координаты многоквартирного дома	широта	58,002430
	долгота	55,680384
2. Количество квартир в многоквартирном доме	80	
3. Количество нежилых помещений в многоквартирном доме	нет	
4. Общая площадь многоквартирного дома	5167.2	
4.1. наличие / отсутствие перепланировок, переустройства, реконструкции	нет	
5. Жилая площадь многоквартирного дома	4319.0	
6. Время проведения обследования	Март 2022г.	
7. Организация, проводившая обследование	ООО «УК «Усть-Качка Сервис»	
8. Тип проекта многоквартирного дома	Нет данных	
9. Год возведения многоквартирного дома	1980	
10. Статус объекта (памятник архитектуры, исторический памятник и т.д.)	-	
11. Год и характер выполнения последнего капитального ремонта или реконструкции	-	
12. Число этажей	5	
13. Число подъездов	4	
14. Установленная категория технического состояния многоквартирного дома	Ограниченно-работоспособное	
15. Описание и оценка технического состояния:		
15.1. лифтового оборудования	количество	нет
	тип	
	износ в %	
15.2. крыши	тип	плоская
	материал кровли	ж/ плиты
	износ в %	40
15.3. фундамента	тип	свайный
	материал	железобетон
	износ в %	20
15.4. фасада (наружных ограждающих конструкций)	тип	панельный

1	2	
		панели
	материал	железобетон
	износ в %	40
15.5. несущих конструкций	тип	панельный
	материал	железобетон
	износ в %	45
15.6. подвальных помещений	-	
15.7. технического подполья	ограниченно-работоспособное	
15.8. чердака	непроходной	
15.9. технического этажа	нет	
15.10. внутридомовых инженерных систем:		
15.10.1. холодного водоснабжения	тип	центральное
	материал	Полипропилен, сталь
	износ в %	35
15.10.2. горячего водоснабжения	тип	центральное
	материал	полипропилен, сталь
	износ в %	25
15.10.3. отопления	тип	центральное
	материал	сталь
	износ в %	30
15.10.4. газоснабжения	тип	сетевое
	материал	сталь
	износ в %	
15.10.5. водоотведения	тип	центральное
	материал	Чугун, полимеры
	износ в %	30
15.10.6. котельной	нет	
15.10.7. индивидуального теплового пункта (ИТП)	нет	
15.10.8. электроснабжения	45	
15.10.9. собственной подстанции	нет	
15.10.10. коллективных общедомовых приборов учёта:		
15.10.10.1. холодного водоснабжения	модель	осхв-32
	серийный номер	1546566
	необходимость замены	нет
15.10.10.2. горячего водоснабжения	модель	мф-5.2.1-32под. мф-5.2.1-25обр.

1	2	
	серийный номер	032379712под. 025316412обр.
	необходимость замены	нет
15.10.10.3. теплоснабжения	модель	ЭРВС-410 ТСРВ-022
	серийный номер	447418 под. 400585 обр.
	необходимость замены	нет
15.10.10.4. электроснабжения	модель	мертек
	серийный номер	6200251026771
	необходимость замены	нет
15.10.10.5. газоснабжения	модель	
	серийный номер	
	необходимость замены	
16. Общая оценка физического и морального износа многоквартирного дома (в %)	37	
17. Класс энергоэффективности	D	